

Checkliste zur Auswahl Ihres Baupartners

Das sollten Sie wissen	Arthaus	Unternehmen 1	Unternehmen 2
Haben Sie die Möglichkeit mit Referenzkunden zu reden?			
Haben Sie während der gesamten Bauzeit einen persönlichen Ansprechpartner, der Ihre Fragen und Wünsche bearbeitet?			
Erstellung eines unverbindlichen und kostenlosen Entwurfs Ihres Massivhauses nach Ihren Wünschen und Vorstellungen			
Darf der Entwurf mitgenommen und zu Hause noch einmal durchdacht und diskutiert werden?			
Die Architektenplanung ist im Kaufpreis enthalten?			
Können Sie Ihr Haus in Zusammenarbeit dem Architekten selbst entwerfen?			
Handelt es sich um ein Typenhaus oder um freie Planung?			
Entstehen zusätzliche Planungskosten bei individuellen Änderungswünschen?			
Gilt ein Festpreis bei Standardhäusern, auch wenn Grundrisse geändert oder Fenster und Türen verändert werden?			
Sind die Statik und alle zur Errichtung Ihres Hauses erforderlichen Pläne im Festpreis enthalten?			
Erhalten Sie Hilfe bei der Beantragung und Koordinierung der Versorgungsmedien?			

Checkliste zur Auswahl Ihres Baupartners

Das sollten Sie wissen	Arthaus	Unternehmen 1	Unternehmen 2
Können verschiedene Gewerke in Eigenleistung erbracht werden? Wenn ja, berät Sie Ihr Bauleiter auch dabei?			
Wird die Bauzeit vertraglich festgelegt?			
Werden alle erforderlichen Abnahmen/Bescheinigungen durchgeführt? Wenn ja, fallen dafür Zusatzkosten an?			
Erhalten Sie ein Wärmeschutzberechnung und eine Energiepass ohne Mehrkosten?			
Werden Ihnen alternative Energien – z. Bsp. Erdwärme zum Festpreis angeboten?			
Kann ich einen eigenen Baubetreuer bestellen?			
Wird Ihnen eine hauseigene Finanzierung angeboten?			
Werden ausschließlich qualitativ hochwertige Materialien von Markenherstellern verwendet?			
Wird Ihr Haus von lokalen Unternehmen erstellt, mit denen Ihr Bauunternehmen langjährige und gute Erfahrungen gesammelt			
Erhalten Sie eine 5jährige Gewährleistung?			
Wohnen Ihre Ansprechpartner in Ihrer Region bzw. Nähe?			